

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov m e d z i zmluvnými stranami:

1. Materská škola Vsetínska 36

konajúca riaditeľom : Mgr. Zuzana Vyšňovská

IČO: 37 876 597

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „škola“)

2. job&fun s.r.o., Letná 33, 064 01 Stará Ľubovňa

konajúca konateľom: Mgr. Adriana Malá

IČO: 47 210 125

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

v tvare IBAN: SK 47 7500 0000 0040 1845 6709

(ďalej len „nájomca“)

I. PREDMET NÁJMU

Predmetom nájmu je prenájom nebytových priestorov určených na vyučovanie v školskom zariadení na adrese prenajímateľa uvedenej v záhlaví zmluvy.

II. ÚČEL NÁJMU

Účelom nájmu je poskytnutie priestorov na výučbu anglického jazyka – súkromný kurz anglického jazyka metódou Wattsenglish vykonávaný nájomcom pre žiakov školy.

III. DOBA NÁJMU

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú **od 01. 10. 2019 do 31. 05. 2020 v rozsahu 2 hodín týždenne** a to v nasledovných vyučovacích časoch:

pondelok 14.45 – 15.15 hruštičky

15.20 – 15.50 jabĺčka + čerešničky

streda 14.45 – 15.15 hruštičky

15.20 – 15.50 jabĺčka + čerešničky

Nájom nie je možné ukončiť výpoveďou, vzhľadom na to, že nájomný vzťah je uzavretý na dobu určitú.

IV. CENA ZA PRENÁJOM

Zmluvné strany sa dohodli na cene za prenájom 1,- € za 1 hodinu za celé obdobie nájomného vzťahu.

Nájomca predloží k úhrade za nájomné evidenciu počtu odučených hodín za uvedené obdobie.

Nájomca uhradí nájomné v hotovosti vo forme sponzorského daru na začiatku vzdelávacieho obdobia.

V. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca zodpovedá po odchode z prenajatého priestoru za:

- dodržanie poriadku, zhasnutie svetla, uzatvorenie vody, za zistené spôsobené škody.

VI. KĹÚČOVÝ REŽIM

Prenajímateľ neodovzdal nájomcovi žiadne kľúče.

VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Práva a povinnosti v tejto zmluve osobitne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch strán.

V Starej Ľubovni, dňa 30.09.2019

Nájomca:

Prenajímateľ:



job & fun
job & fun s.r.o., Letná 33, 06401 Stará Ľubovňa
IČO:47210125 DIČ:2023806345
www.jobandfun.sk info@jobandfun.sk

Materská škola
Vsetínska 36
064 01 Stará Ľubovňa